

LIMITES Y ALINEACIONES.

LIMITE DEL SUELO URBANO.

LIMITE DEL SUELO URBANIZABLE.

LIMITE DE UNIDAD DE ACTUACION EN SUELO URBANO.

LIMITE DE ZONA DE ORDENANZA.

ALINEACION EXTERIOR (CALLES).

ALINEACION INTERIOR (RETRANQUEOS INTERIORES).

LIMITE DE TERMINO.

SUELO URBANO. ZONAS DE ORDENANZA.

1

EDIFICACION EN CASCOS RURALES.

2

EDIFICACION EN MANZANA CERRADA I.

2A

EDIFICACION EN MANZANA CERRADA IIa.

3

UNIFAMILIAR INTENSIVA - I

3a

UNIFAMILIAR INTENSIVA - Ia (En Colonia Aviación)

3B

UNIFAMILIAR INTENSIVA - Ib (UA 1).

4

UNIFAMILIAR INTENSIVA - II.

5

UNIFAMILIAR EXTENSIVA.

6

BODEGAS.

7

DOTACIONAL COMPACTO.

8

DOTACIONAL EXENTO.

9

ESPACIO LIBRE.

SISTEMAS DE DOTACIONES PUBLICAS.

EQUIPAMIENTOS.

DOT.*

SISTEMA GENERAL. Uso específico

SISTEMA LOCAL.

ESPACIOS LIBRES PUBLICOS

ZV.*

SISTEMA GENERAL. Zona verde.

SISTEMA LOCAL.

INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS.

IN.*

SISTEMA GENERAL. Infraestructuras.

SISTEMA LOCAL.

SISTEMA VIARIO.

SV.*

SISTEMA GENERAL.

SISTEMA LOCAL.

SISTEMA AEROPORTUARIO.

RECINTO DEL AEROPUERTO DE LEON

SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO - N. DE AREA.

AMBITOS DE GESTION

UA - *

UNIDAD DE ACTUACION EN SUELO URBANO NO CONS.

SUZ - D*

SUELO URBANIZABLE DELIMITADO - N. DE SECTOR.

SUZ - N*

SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO - N. DE AREA.

OTRAS DETERMINACIONES.

TRAZADO DEL CAMINO DE SANTIAGO

AMBITO DE PROTECCION DEL BIC C. SANTIAGO

ELEMENTOS CATALOGADOS

PROTECCION INTEGRAL

PROTECCION ESTRUCTURAL

PROTECCION AMBIENTAL

2.1a

DOCUMENTO MODIFICADO

MODIFICACION PUNTUAL AMBITO:
C.E.O. "Camino de Santiago" y Complejo Deportivo "Virgen del Camino"

e.1: Grupo Escolar Virgen del Camino

dp-1: Zona Deportiva en La Virgen.

2.1a

2.1b

2.1c

2.1d

JULIO 2.015

AYUNTAMIENTO DE VALVERDE DE LA VIRGEN LEÓN

NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES DE PLANEAMIENTO

O R D E N A C I O N

ESCALA:

1:1.000

N

NUCLEO:

LA VIRGEN DEL CAMINO - 1

PLANO Nº

2.1a

TITULO:

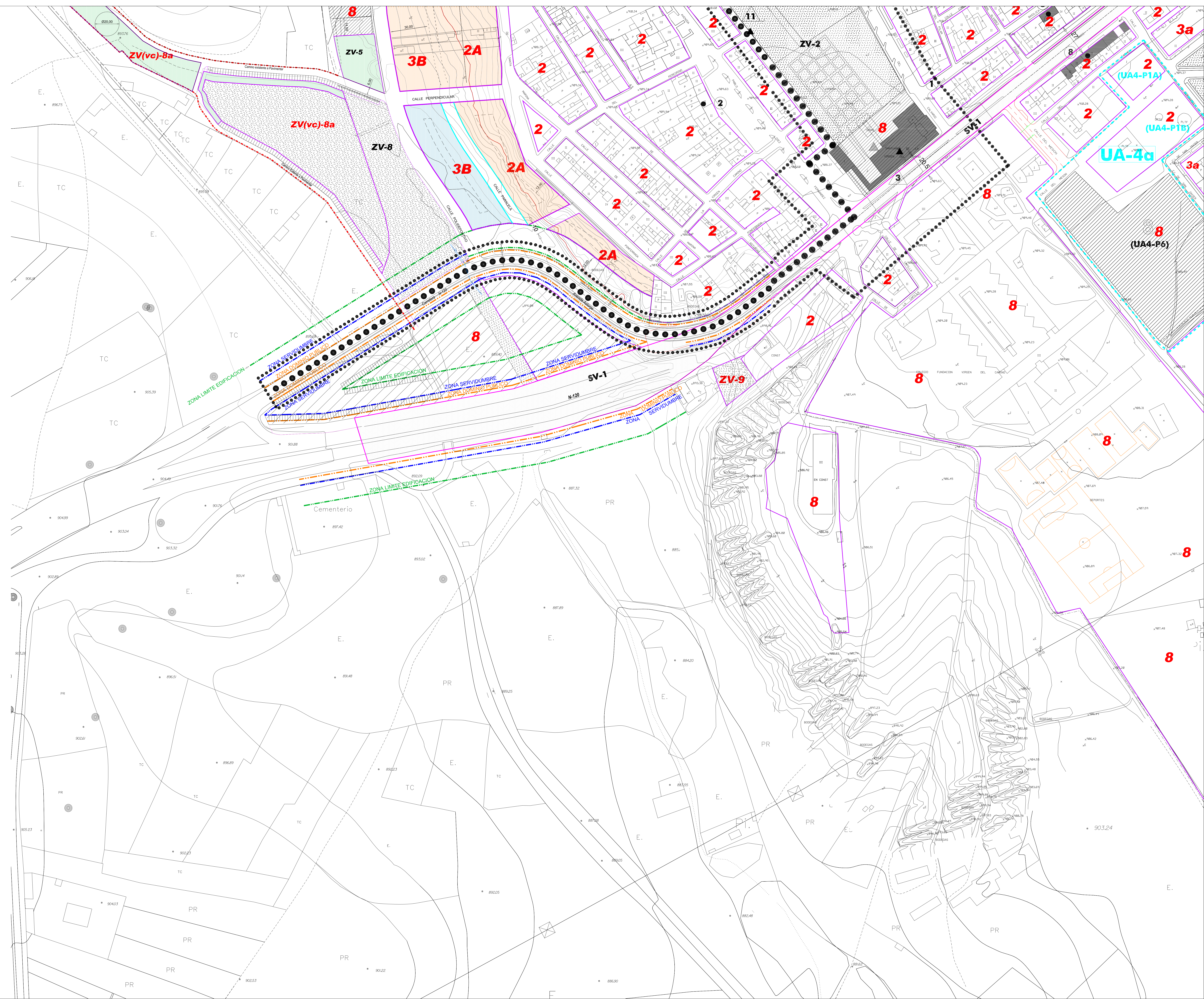
CLASIFICACION, CALIFICACION Y GESTION DEL SUELO

Documento para Aprob. Inicial

JULIO 2.015

Director del Equipo redactor

EL INGENIERO DE CAMINOS C.Y.P. RAFAEL RODRIGUEZ GUTIERREZ



LIMITES Y ALINEACIONES.	
	LIMITE DEL SUELO URBANO.
	LIMITE DEL SUELO URBANIZABLE.
	LIMITE DE UNIDAD DE ACTUACION EN SUELO URBANO.
	LIMITE DE ZONA DE ORDENANZA.
	ALINEACION EXTERIOR (CALLES).
	ALINEACION INTERIOR (RETRANQUEOS INTERIORES).
	LIMITE DE TERMINO.

SUELO URBANO. ZONAS DE ORDENANZA.	
1	EDIFICACION EN CASCOS RURALES.
2	EDIFICACION EN MANZANA CERRADA I.
2A	EDIFICACION EN MANZANA CERRADA Ila.
3	UNIFAMILIAR INTENSIVA - I
3a	UNIFAMILIAR INTENSIVA - Ia (En Colonia Aviación)
3B	UNIFAMILIAR INTENSIVA - Ib (UA 1).
4	UNIFAMILIAR INTENSIVA - II.
5	UNIFAMILIAR EXTENSIVA.
6	BODEGAS.
7	DOTACIONAL COMPACTO.
8	DOTACIONAL EXENTO.
9	ESPACIO LIBRE.

SISTEMAS DE DOTACIONES PUBLICAS.	
EQUIPAMIENTOS.	
DOT.*	SISTEMA GENERAL. Uso específico
	SISTEMA LOCAL
ESPACIOS LIBRES PUBLICOS	
ZV.*	SISTEMA GENERAL. Zona verde.
	SISTEMA LOCAL.
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS.	
IN.*	SISTEMA GENERAL. Infraestructuras.
	SISTEMA LOCAL.
SISTEMA VIARIO.	
SV.*	SISTEMA GENERAL.
	SISTEMA LOCAL.
SISTEMA AEROPORTUARIO.	
	RECINTO DEL AEROPUERTO DE LEON
SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO - N. DE AREA.	

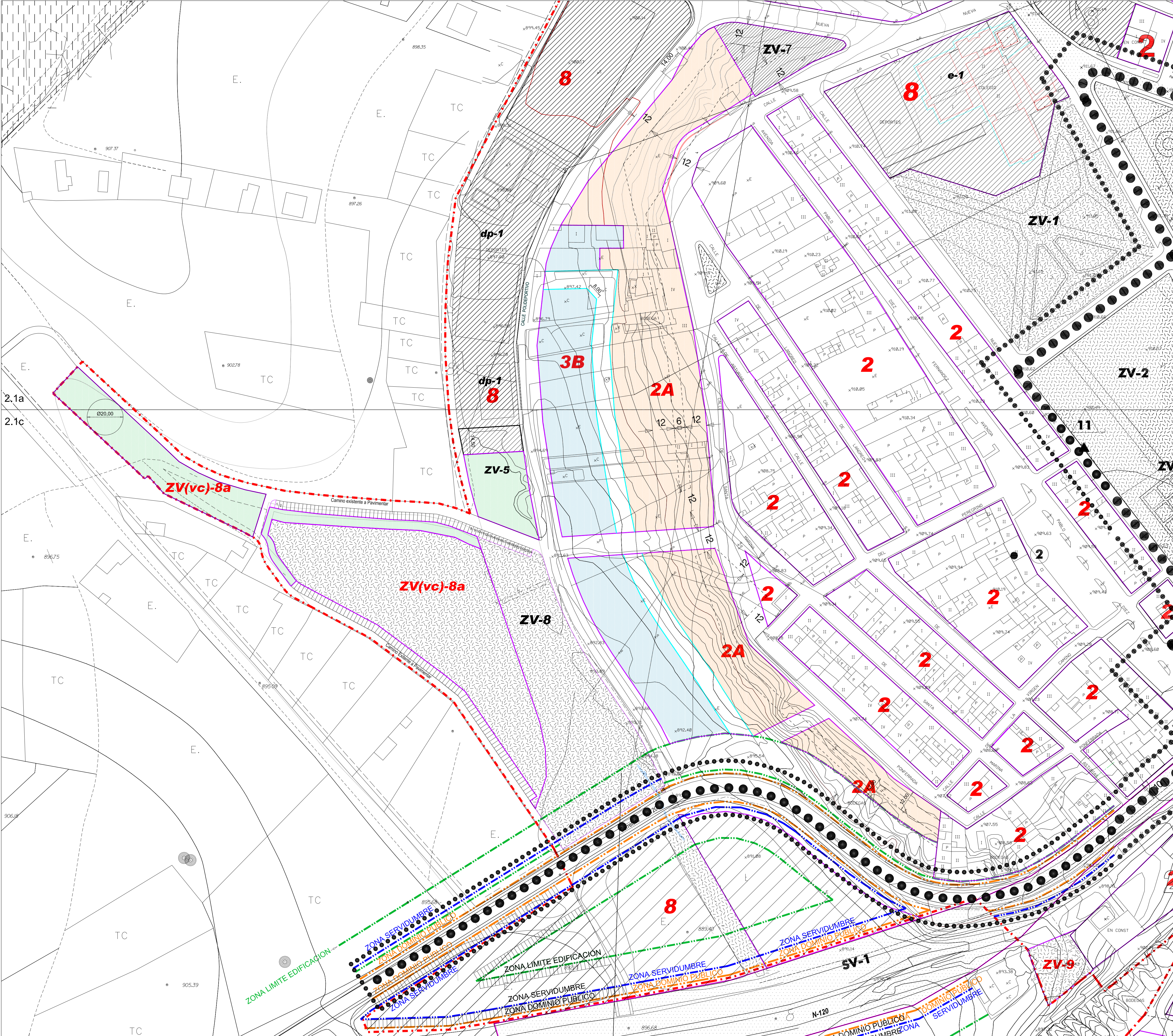
AMBITOS DE GESTION	
UA - *	UNIDAD DE ACTUACION EN SUELO URBANO NO CONS.
SUZ -D*	SUELO URBANIZABLE DELIMITADO - N. DE SECTOR.
SUZ -N*	SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO - N. DE AREA.

OTRAS DETERMINACIONES.	
	TRAZADO DEL CAMINO DE SANTIAGO
	AMBITO DE PROTECCION DEL BIC C. SANTIAGO
ELEMENTOS CATALOGADOS	
	PROTECCION INTEGRAL
	PROTECCION ESTRUCTURAL
	PROTECCION AMBIENTAL



DOCUMENTO MODIFICADO	
MODIFICACION PUNTUAL AMBITO: C.E.O. "Camino de Santiago" y Complejo Deportivo "Virgen del Camino"	
e.1: Grupo Escolar Virgen del Camino	2.1a 2.1b
dp-1: Zona Deportiva en La Virgen.	2.1c 2.1d
JULIO 2.015	

AYUNTAMIENTO DE VALVERDE DE LA VIRGEN LEÓN	
NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES DE PLANEAMIENTO	
O R D E N A C I O N	
ESCALA: 1:1.000	N
NUCLEO: LA VIRGEN DEL CAMINO - 1	PLANO Nº
TITULO: CLASIFICACION, CALIFICACION Y GESTION DEL SUELO	2.1c
Documento para Aprob. Inicial	JULIO 2.015
Director del Equipo redactor	
EL INGENIERO DE CAMINOS C.Y.P. RAFAEL RODRIGUEZ GUTIERREZ	



LIMITES Y ALINEACIONES.	
	LIMITE DEL SUELO URBANO.
	LIMITE DEL SUELO URBANIZABLE.
	LIMITE DE UNIDAD DE ACTUACION EN SUELO URBANO.
	LIMITE DE ZONA DE ORDENANZA.
	ALINEACION EXTERIOR (CALLES).
	ALINEACION INTERIOR (RETRANQUEOS INTERIORES).
	LIMITE DE TERMINO.

SUELO URBANO. ZONAS DE ORDENANZA.	
1	EDIFICACION EN CASCOS RURALES.
2	EDIFICACION EN MANZANA CERRADA I.
2A	EDIFICACION EN MANZANA CERRADA IIa.
3	UNIFAMILIAR INTENSIVA - I
3a	UNIFAMILIAR INTENSIVA - Ia (En Colonia Aviación)
3B	UNIFAMILIAR INTENSIVA - Ib (UA 1).
4	UNIFAMILIAR INTENSIVA - II.
5	UNIFAMILIAR EXTENSIVA.
6	BODEGAS.
7	DOTACIONAL COMPACTO.
8	DOTACIONAL EXENTO.
9	ESPACIO LIBRE.

SISTEMAS DE DOTACIONES PUBLICAS.	
EQUIPAMIENTOS.	
	SISTEMA GENERAL. Uso específico
	SISTEMA LOCAL
ESPACIOS LIBRES PUBLICOS	
	SISTEMA GENERAL. Zona verde.
	SISTEMA LOCAL.
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS.	
	SISTEMA GENERAL. Infraestructuras.
	SISTEMA LOCAL.
SISTEMA VIARIO.	
	SISTEMA GENERAL.
	SISTEMA LOCAL.
SISTEMA AEROPORTUARIO.	
	RECINTO DEL AEROPUERTO DE LEON
SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO - N. DE AREA.	

AMBITOS DE GESTION	
	UNIDAD DE ACTUACION EN SUELO URBANO NO CONS.
	SUELO URBANIZABLE DELIMITADO - N. DE SECTOR.
	SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO - N. DE AREA.

OTRAS DETERMINACIONES.	
	TRAZADO DEL CAMINO DE SANTIAGO
	AMBITO DE PROTECCION DEL BIC C. SANTIAGO
ELEMENTOS CATALOGADOS	
	PROTECCION INTEGRAL
	PROTECCION ESTRUCTURAL
	PROTECCION AMBIENTAL

DOCUMENTO MODIFICADO

MODIFICACION PUNTUAL AMBITO:
C.E.O. "Camino de Santiago" y Complejo Deportivo "Virgen del Camino"

e.1: Grupo Escolar Virgen del Camino

dp-1: Zona Deportiva en La Virgen.

2.1a

2.1b

2.1c

2.1d

JULIO 2.015

AYUNTAMIENTO DE VALVERDE DE LA VIRGEN

LEÓN

NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES DE PLANEAMIENTO

O R D E N A C I O N

ESCALA:
1:1.000

N

NUCLEO:
LA VIRGEN DEL CAMINO - 1

PLANO Nº

TITULO:
ORDENACIÓN DE LA ZONA COMPRENDIDA ENTRE LA CALLE PONFERRADA Y LA CALLE POLIDEPORTIVO

2.1ac

Documento para Aprob. Inicial

JULIO 2.015

Director del Equipo redactor

EL INGENIERO DE CAMINOS C.Y P.
RAFAEL RODRIGUEZ GUTIERREZ